

UNE REALISATION / A DEVELOPMENT BY



promoteur immobilier responsable

Tel +33 (0)4 72 53 32 98 · contact@equinox-immo.fr

Données, photographies et illustrations non contractuelles. Le temps de trajet est à titre indicatif. Crédits photos : Shutterstock. Création : Bulle.dau.com / Details, photographs and illustrations are for information purposes only. Travel time is for information only. Photo credit: Shutterstock.

COMME UN
HORIZON

Sainte-Maxime

COMME UN HORIZON

UN EMPLACEMENT UNIQUE
AVEC UNE VUE IMPRENABLE SUR LE GOLFE DE SAINT-TROPEZ
A UNIQUE LOCATION
WITH A BREATHTAKING VIEW OF THE GULF OF SAINT-TROPEZ

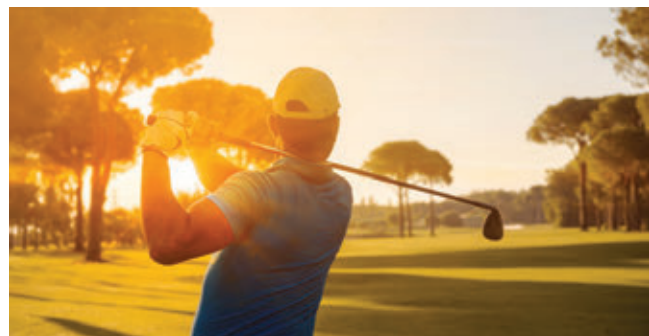


La commune de Sainte-Maxime est située dans le département du Var et longe la rive nord du Golfe de Saint-Tropez. En bordure de la mer Méditerranée et protégé par les collines du Massif des Maures, le sud s'ouvre à vous. Le climat de type méditerranéen offre une qualité de vie douce et agréable tout au long de l'année. Sainte-Maxime profite d'un accès facile aux axes routiers et autoroutiers : autoroute A8 à 20 kilomètres reliant Aix-en-Provence et Nice. La gare de Saint-Raphaël située à moins de 20 kilomètres permet de rejoindre les grandes agglomérations (TGV, TER).

Sainte-Maxime is a town located in the Var department along the northern coast of the Gulf of Saint-Tropez. Overlooking the Mediterranean Sea and surrounded by the forests of the Massif des Maures mountain range, the south opens out to you. The Mediterranean climate offers a comfortable, pleasant quality of life throughout the year. Sainte-Maxime has excellent access to the major roads of the national network: the A8 between Aix-en-Provence and Nice is only 20 kilometres away. Saint-Raphaël train station, less than 20 kilometres away, provides excellent connections to major cities (TGV, TER).



SAINTE-MAXIME,
UNE STATION BALNEAIRE REPUTEE ET TOURISTIQUE
SAINTE-MAXIME:
A CELEBRATED SEASIDE AND TOURIST RESORT



A L'HORIZON LA MER THE SEA ON THE HORIZON

Sainte-Maxime est une destination privilégiée de la Côte d'Azur. Elle abrite de nombreuses plages privées ou publiques (La Nartelle, La Madrague, La Croisette...). Le port, lieu emblématique de Sainte-Maxime, est situé au cœur de la ville et propose de nombreux services portuaires grâce à sa Capitainerie ouverte toute l'année. A l'aide des Boat Shuttle, vous pourrez découvrir les principales villes du Golfe de Saint-Tropez. Ce service de transport par navettes maritimes relie le cœur de Sainte-Maxime aux villes côtières de Saint-Tropez, des Marines de Cogolin, de Port Grimaud et des Issambres.

A L'HORIZON LA PROVENCE PROVENCE ON THE HORIZON

Sainte-Maxime est une ville pleine de richesses. Une escapade à pied ou en petit train à la découverte d'un patrimoine riche, entre architecture moderne, style provençal et « Art Déco », Sainte-Maxime propose un large choix d'activités culturelles : circuits, visites guidées, musées... Le charme de ses petites rues pavées, ses jolis commerces, son marché aux mille et unes senteurs, ses nombreux restaurants en font un lieu de vie agréable et dépayssant. Le golf de Sainte-Maxime vous offre l'une des plus belles vues de la baie de Saint-Tropez au détour d'une merveilleuse promenade dans la garrigue aux senteurs provençales.

Sainte-Maxime is a favourite destination along the Côte D'Azur. It boasts numerous private and public beaches (La Nartelle, La Madrague, La Croisette and others). Its port, the symbol of Sainte-Maxime, is located in the heart of the town. It provides many services thanks to a harbour master's office that is open all year round. With its Boat Shuttle, you can discover the main towns of the Gulf of Saint-Tropez by sea. This transport service connects the heart of Sainte-Maxime to the coastal towns of Saint-Tropez, Marines de Cogolin, Port Grimaud and the Issambres.

Sainte-Maxime is a town full of richness. Whether you stroll or take the tourist train to discover its rich heritage and its modern, Provencal-style and Art Deco architecture, Sainte-Maxime offers a large array of cultural activities: sightseeing, guided tours, museums and much more. Its charming cobbled streets, attractive shops, fragrant markets and numerous restaurants make Sainte-Maxime a cheerful, unique living experience. The Sainte-Maxime golf offers one of the most beautiful views of the Saint-Tropez bay by means of a wonderful path through the garrigue, filled with the fragrances of Provence.





COMME UN
HORIZON

UNE RESIDENCE PRESTIGIEUSE
DANS UN ENVIRONNEMENT
CALME ET PAYSAGE

A STELLAR RESIDENCE
AMONG SERENITY AND
SCENERY

COMME UN HORIZON

INTIMISTE • UNIQUE • SECURISEE
INTIMATE • UNIQUE • SECURE

UNE RESIDENCE DE PRESTIGE OUVERTE SUR LA MER A MAGNIFICENT RESIDENCE OVERLOOKING THE SEA

Equinox réalise sa nouvelle résidence intimiste COMME UN HORIZON à Sainte-Maxime, l'un des villages les plus prisés de la Côte d'Azur. Cette nouvelle création immobilière en parfaite harmonie avec le paysage varois, allie modernité et authenticité.

Equinox has developed its new human-scale residence, COMME UN HORIZON, in Sainte Maxime, one of the most coveted towns on the Côte d'Azur. This new property development unites modern architecture with traditional stone walls for an easy harmony with the landscape.

A l'abri des regards, dans un écrin de verdure, COMME UN HORIZON est au cœur d'un environnement naturel face à la mer. La résidence profite d'un ensoleillement privilégié. Vous apprécierez sa proximité avec le centre du village et les plages.

La résidence et ses abords sont généreusement arborisés et végétalisés (palmeraies et cyprès). Sa piscine privative vous offre détente et relaxation. Equinox sélectionne pour vous des matériaux nobles et authentiques et vous propose des équipements « tendances ».

COMME UN HORIZON est composée de 6 appartements d'exception avec de larges terrasses ouvertes sur la mer. Ses appartements de prestige, aux vues dégagées, ont été imaginés pour quelques privilégiés.

Sheltered within a green oasis, COMME UN HORIZON is at the heart of a natural environment overlooking the sea. The residence benefits from a privileged exposure to sunshine, while also being close to the town center and the beaches.

The residence and its surroundings are lush with trees and plants (palms and cypresses), and its private pool will offer you rest and relaxation, inside and out. Equinox has opted for elegant, genuine materials and the latest facilities.

COMME UN HORIZON comprises 6 exceptional apartments with wide terraces opening out onto the sea. These magnificent apartments, with unobstructed views, have been designed for a privileged few.



PRESTATIONS DE STANDING LUXURY FACILITIES

ARCHITECTURE ET PAYSAGES

- . Parements en pierre et garde-corps métalliques et transparents.
- . Menuiseries en aluminium et volets roulants électriques.
- . Piscine privée.
- . Jardin végétalisé.
- . Carrelage 90x90 cm pour les terrasses.
- . Robinet de puisage extérieur sur les terrasses.

BIEN-ÊTRE ET LUXE

- . Pompe à chaleur réversible (chauffage et climatisation).
- . Plafond cathédrale dans certains séjours.
- . Carrelage grès cérame grand format 90x90 cm.
- . Parquet en chêne brossé huilé contrecollé.
- . Porte blindée.
- . Thermostat d'ambiance.
- . Salle de bain : meuble vasque design avec miroir - colonne de douche encastrée - ensemble thermostatique - receveur extra-plat - baignoire balnéo en option - sèche-serviette électrique.
- . Toilette suspendu avec lave-mains.

ARCHITECTURE AND LANDSCAPING

- . Stone exteriors and metal and glass railings.
- . Aluminium fittings and electric rolling shutters.
- . Private swimming pool.
- . Landscaped garden.
- . Tiles 90x90 cm for terraces.
- . Outdoor tap on the terrace.

WELL-BEING AND LUXURY

- . Air-conditioning heat pump.
- . Vaulted ceiling in certain rooms.
- . Large 90 x 90 cm stoneware tiles.
- . Parquet flooring in brushed oiled and oiled oak.
- . Reinforced door.
- . Room thermostat.
- . Bathroom: vanity unit with mirror - concealed shower column - thermostat panel - extra-flat shower tray - optional whirlpool bathtub - electric towel rail.
- . Suspended toilet with sink.



VUE PANORAMIQUE SUR LE GOLFE DE SAINT-TROPEZ
PANORAMIC VIEW OF THE GULF OF SAINT-TROPEZ





COMME UN
HORIZON



LES ACCES / TRANSPORT
SAINT-TROPEZ EN BOAT SHUTTLE* :
15 minutes
SAINT-TROPEZ BY SHUTTLE BOAT*:
15 minutes

GARE DE SAINT-RAPHAEL
VALESCURE : 35 minutes
SAINT-RAPHAEL VALESCURE
TRAIN STATION: 35 minutes

GARE DE SAINT-TROPEZ : 24 minutes
SAINT-TROPEZ TRAIN STATION:
24 minutes

AUTOROUTE A8 : Sortie Sainte-Maxime
A8 MOTORWAY: Sainte-Maxime Exit

AEROPORT DE NICE : 1 heure
NICE AIRPORT: 1 hour

*Les Bateaux Verts (Green Boats)

COMME UN
HORIZON

37 BOULEVARD BEAU SITE
83120 SAINTE-MAXIME

NOS REALISATIONS • / OUR DEVELOPMENTS



LE COTTAGE DU GOLF
DIVONNE-LES-BAINS (01)
Réhabilitation haut de gamme de 4 bastides du XIX siècle
Four beautifully restored 19th-century manor houses



COMME UNE EXCELLENCE
CALUIRE (69)
Résidence haut de gamme avec parc et piscine privés.
High-end residence with private pool and park.