Comé Prima

VILLEURBANNE

Comme au printemps de la ville !

equinox
promoteur immobilier responsable

Fontanel
Promotion

Une situation simplement exceptionnelle par la proximité :
Bus, Autobus, Tramway, Vélo'V...
Commerces traditionnels, Marché de la Place Grand Clément,...
Ecoles, associations, culture avec le Théâtre de l'Iris et le TNP, sport avec l'Astroballe...

La vie devant soi !

Résidence contemporaine, construite autour d'un agréable jardin intérieur,
Comé Prima vous propose un vaste choix d'appartements.

Larges terrasses ouvertes sur l'extérieur.
Salle de bains équipée (vasque, miroir, sèche-serviettes).

Famille, couple ou étudiant...
Ici, chacun peut trouver un appartement à sa mesure !

Le confort chez soi !

Comé Prima
VILLEURBANNE

du T2 au T4 avec balcons, loggias ou grandes terrasses sur le toit ;
jardin intérieur

Une ligne pure presque minimaliste, pas de fioritures en façade mais un luxe de détails qui feront de cette résidence, une référence.

Désfiscaliser*
avec la Loi Pinel

BBC
BÂTIMENT BASSE CONSOMMATION

Votre appartement bénéficiera du label BBC,
mais aussi d'éléments procurant en plus des économies d'énergie,
un nouveau bien-être :

. Chauffage individuel gaz à condensation
. Carrelage 45 x 45 cm
. Portes intérieures design avec ferrure montée sur rosace
. Révêtement stratifié dans les chambres
. Porte palière à sécurité renforcée
. Vidéophone

Garages en sous-sol, box fermés
Hall d'entrée décoré par notre architecte d'intérieur

Courir ou se promener au Parc de la Tête d'Or ou à Parilly, faire son shopping à l'Est de Lyon ou au Centre.
Le Carré de Soie, la Porte des Alpes, la Part Dieu sont tous accessibles en moins de 15 minutes.
Et puis le périphérique à 1 km, c'est du temps gagné pour partir au ski ou rejoindre la mer.

Accès :

- En bus :
  C3, C11 et 198 à 250 m
- En métro :
  Ligne A, Arrêt Cusset à 1 km
- Station vélo'V
  Primat /Decorps à 50 m
- En voiture :
  Boulevard Périphérique
  Laurent Bonnevay à 1 km

Comé Prima

55 rue Antoine Primat, 69100 VILLEURBANNE

Siège social d'Equinox :
13 bis quai Pierre Scize
69009 Lyon

Siège social de Fontanel Promotion :
12 rue Dominique Vincent
69410 Champagne au Mt d'Or

04 37 49 77 40

www.come-prima.equinox-immo.fr

equinox
promoteur immobilier responsable

Fontanel
Promotion

RCS SCCV Comé Prima 538 484 031 - Document non contractuel - Illustrateur : Pixel de Lune.fr. Illustration à la libre interprétation de l'artiste. Crédit photos : fotolia.com . Poisson Lune ★ 04 27 01 51 85 - * Dispositif Loi de finance 2015 disponible chez le promoteur