



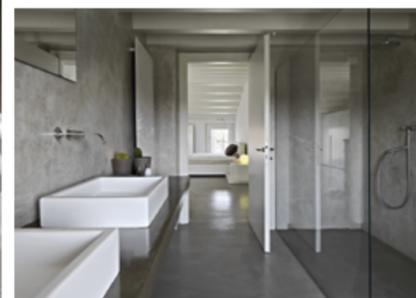
L'ÉCHAPPÉE BLEUE  
LES ISSAMBRES



## Une maison entre ciel, terre et mer...

Découvrez une villa d'exception nichée au cœur des Issambres à la lisière du golfe de Saint-Tropez. L'Echappée Bleue vous offre les charmes de la vie provençale associés à l'élégance d'une architecture contemporaine. Le panorama ouvert sur la mer offre un spectacle captivant qui se transforme au fil de la journée...

Amoureux de la Méditerranée, posez vos valises et laissez-vous emporter par la douceur de vivre de L'Echappée Bleue...



## Vos envies sans limite

Les matériaux sélectionnés ont été choisis dans un souci d'harmonie pour un traitement des volumes optimisé. La composition de l'espace donne un effet de légèreté et offre de grandes pièces à vivre. Le mariage entre le bois et l'aluminium décliné en couleurs apporte un cachet singulier pour un résultat chaleureux et tendance.

Nous vous offrons la possibilité de personnaliser dès aujourd'hui votre villa avec notre architecte d'intérieur pour créer ensemble un univers qui vous ressemble\*...

. Personnalisation de l'agencement, choix des faïences, carrelage et parquet, ainsi que de votre cuisine.

## 300m<sup>2</sup> de prestations de luxe

Construite dans un esprit résolument moderne, L'Echappée Bleue vous offre un intérieur à la fois cosy et design. Tout a été pensé pour vous offrir un confort de vie idéal. L'Echappée Bleue est à la fois une villa pour recevoir, profiter et se détendre... Cuisine d'été avec vue sur mer, suite parentale et son dressing intégré, système domotique, le luxe s'invite dans votre quotidien.

- . Cuisine ouverte équipée
- . Pièce à vivre de 70m<sup>2</sup>
- . Suite parentale au rez-de-chaussé de 30m<sup>2</sup> (vue mer)
- . 4 grandes chambres à l'étage avec salle de bain individuelle et dressing donnant sur terrasse privée et vue mer
- . Climatisation dans toute la maison
- . Solution de sécurité globale avec surveillance vidéo



\*jusqu'au 30/09/15 pour agencement personnalisé - 31/12/15 pour carrelages et parquets - 31/03/16 pour choix de la cuisine

# Cap sur l'horizon

Le jardin arboré d'une piscine à débordement vous projette dans un paysage magnétique. Plongez dans un camaïeu de bleu entre les nuances azur des eaux et du ciel... Le belvédère, exposé plein sud, profite d'un ensoleillement idéal.

L'espace paysager s'inspire d'un style méridional assumé. Avec ses lignes modernes, la villa se fond dans l'environnement avec caractère. La brise salée, le chant des cigales, le soleil méditerranéen vous transpose vers une douce apesanteur.

- . 1060m<sup>2</sup> de terrain
- . 300m<sup>2</sup> de surface à vivre, dont 88m<sup>2</sup> de terrasse
- . Piscine à débordement
- . Terrain paysager selon vos goûts



Exemple de réalisation par Cyril Combes, Architecte paysagiste



Pour pousser toujours plus loin la personnalisation de votre villa, un architecte paysagiste vous accompagnera dans la conception de vos espaces extérieurs.



## Un paysagiste à l'écoute de votre rêve

“ Je m'imprègne de la sensibilité des gens qui vont y vivre, pour créer le paysage qu'ils aiment et l'ambiance dont ils rêvent. Le jardin est tout un art, c'est un espace à vivre mais aussi à voir... ”

Cyril Combes, Architecte Paysagiste

## Roquebrune-sur-Argens, charme & patrimoine

L'Echappée Bleue est située à Roquebrune-sur-Argens dans le quartier maritime des Issambres. Ce village typique du sud de la France se trouve à proximité du golfe de Saint-Tropez et profite d'une position privilégiée loin de la frénésie de la Côte-d'Azur.

Fort de son passé médiéval, Roquebrune-sur-Argens vous invite à arpenter ses rues pour y découvrir ses trésors historiques. Au fil de vos balades, laissez-vous tenter par une cuisine régionale et gourmande dans les restaurants du bord de mer.

Une culture riche en saveurs et en couleurs se dévoile...

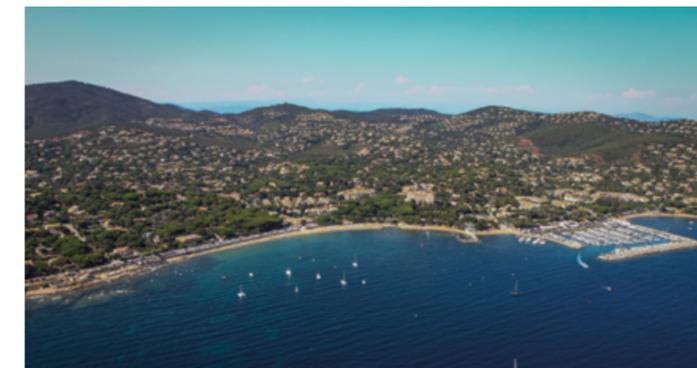


## Les Issambres, poésie & Méditerranée

Avec ses paysages bucoliques, Les Issambres bénéficie d'un cadre idéal. Bordé par la forêt des Maures et logeant la côte méditerranéenne, cette station balnéaire offre de nombreux loisirs. Sports nautiques, randonnées, équitation, thalassothérapie, excursions... Variez les plaisirs !

Surplombant le bord de mer, la villa L'Echappée Bleue se situe à 2 minutes du port Ferréol. Avec ces 440 places à flots, ce petit port de plaisance dispose de tous les équipements nécessaires à la navigation et au confort.

Aux Issambres, partez à la découverte de lieux préservés et sauvages. Le sentier littoral vous mènera vers des plages de sable fin. 8 km de calanques et de criques jalonnent le paysage et révèlent les secrets de la flore provençale.



# EQUINOX, POUR VOUS...

“

Aujourd'hui, Equinox vous accompagne dans vos projets d'avenir. Avec nos équipes nous mettons tout en place pour vous garantir un accompagnement optimal.

Nous souhaitons nous positionner comme un promoteur immobilier responsable. Responsable pourquoi ? Car aujourd'hui plus que jamais il est important de prendre conscience de l'impact que nos modes de vie et nos habitudes de construction ont sur l'avenir de notre planète.

Etre précurseur en matière d'éco-habitat, c'est agir aujourd'hui pour préserver demain.

C'est ainsi qu'Equinox souhaite avancer pour vous et avec vous !

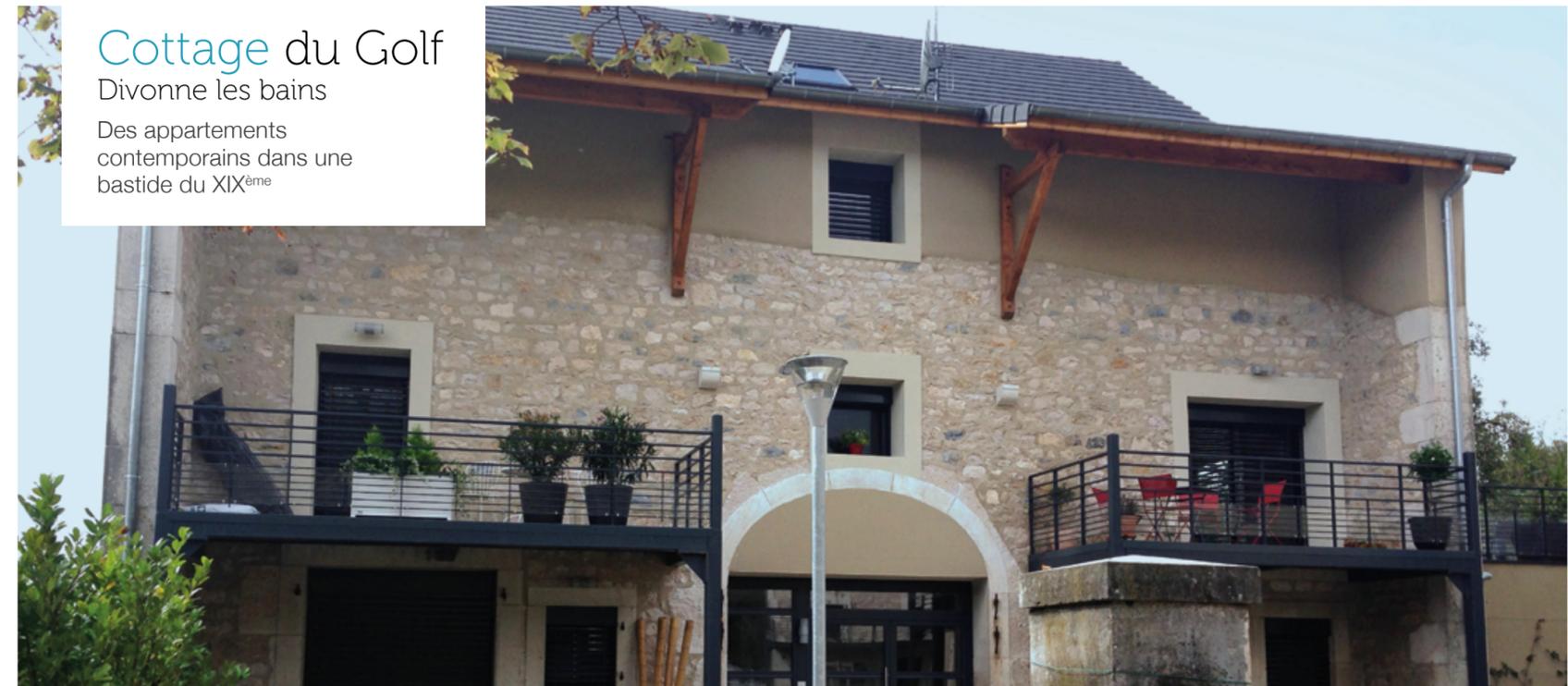
”

*Mario CLEMENTE, Président*

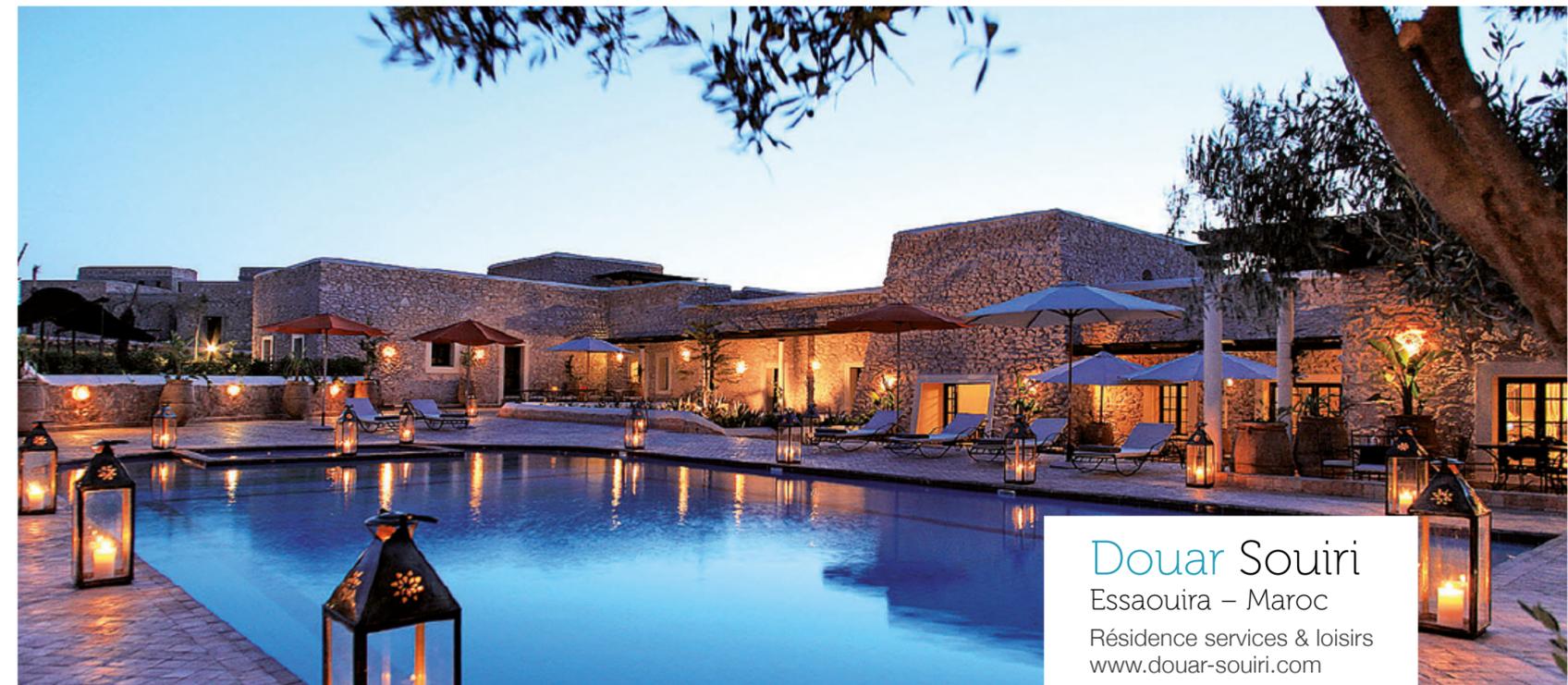
## Cottage du Golf

Divonne les bains

Des appartements contemporains dans une bastide du XIX<sup>ème</sup>



## Nos références dans l'immobilier de prestige



## Douar Souiri

Essaouira – Maroc

Résidence services & loisirs  
[www.douar-souiri.com](http://www.douar-souiri.com)



equinox  
promoteur immobilier responsable